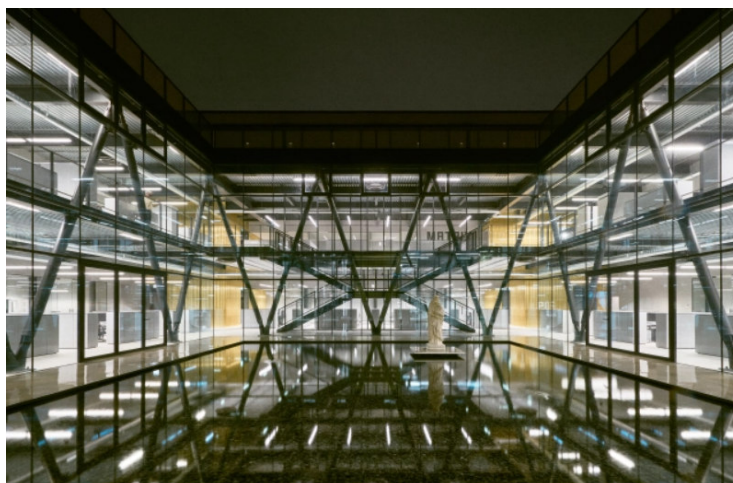


BNP PARIBAS REIM ACQUISTA L'HQ DI UN PRIMARIO BRAND DEL LUSSO NEI PRESSI DELLO SCALO PORTA ROMANA A MILANO



BNP Paribas REIM Italy SGR, per conto di un fondo immobiliare dalla stessa gestito, ha perfezionato l'acquisizione di un immobile in via Ercole Marelli 10 a Milano, interamente riqualificato dalla società RealStep SICAF.

L'immobile, localizzato nei pressi dello Scalo di Porta Romana, una delle aree a più alto potenziale di sviluppo della città dove sorgerà il villaggio Olimpico di Milano 2026, è composto da due fabbricati attigui per una superficie complessiva di circa 5.700 metri quadrati, interamente locati a un prestigioso brand del settore del lusso.

Vincenzo Nocerino, Chief Investment Officer di BNP Paribas REIM Italy SGR ha dichiarato: *«Questa operazione rappresenta un nuovo importante tassello del processo di investimento per conto dei nostri fondi in gestione. L'area di Porta Romana è oggi uno dei distretti più interessanti dove posizionarsi grazie ai molteplici progetti di rigenerazione che caratterizzano la location».*

Per la finalizzazione dell'operazione, BNP Paribas REIM Italy SGR è stata supportata dallo studio Dentons Europe in qualità di advisor legale, Fivelex Studio Legale e Tributario in qualità di advisor fiscale e CBRE Italy in qualità di advisor tecnico.

Prosegue, intanto, l'attività di *sourcing* e analisi di ulteriori opportunità di investimento da parte di BNP Paribas REIM Italy SGR per conto dei fondi e mandati d'investimento gestiti dalla SGR.

BNP Paribas Real Estate

BNP Paribas REIM, a business line of BNP Paribas Real Estate, provides a wide range of real estate funds and investment solutions for international investors across all assets classes and all countries in Europe. With a local presence in eight countries (France, Germany, Italy, the United Kingdom, the Netherlands, Spain, Belgium and Luxembourg), BNP Paribas REIM employs more than 350 professionals who provide solutions to over 100,000 clients, both institutional and private investors. At the end of 2019, BNP Paribas REIM managed € 30.1bn of assets in Europe.

BNP Paribas REIM is the business line dedicated to Investment Management within BNP Paribas Real Estate consisting of various legal entities: France: BNP Paribas Real Estate Investment Management (SA); Italy: BNP Paribas Real Estate Investment Management Italy (SGR); Germany: BNP Paribas Real Estate Investment Management Germany (GmbH); UK: BNP Paribas Real Estate Investment Management UK (Limited); Luxembourg: BNP Paribas Real Estate Investment Management Luxembourg S.A.
The respective legal entities responsible for offering clients products or services are named in the respective product documentation, contracts and information material.

Contatti Stampa:

Gabriele FRONTONI – Tel : +39 334 60 97 979 – gabriele.frontoni@bnpparibas.com



**BNP PARIBAS
REAL ESTATE**

**Real Estate
for a changing
world**